

## ANEXA LA RAPORT

**Cuprinzand cotele,valorile impozabile,nivelurile impozitelor si taxelor locale,taxelor speciale si amenzile care se stabilesc,se actualizeaza sau se ajusteaza,dupa caz,dupa caz,de catre Consiliul Local Garcov,in limitele si conditiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Impozitele si taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale. Persoanele fizice si juridice denumite contribuabili datoreaza impozite si taxe locale dupa cum urmeaza:

- 1.Impozite pe cladiri
- 2.Impozite pe terenuri intravilane si extravilane
- 3.Taxa asupra mijloacelor de transport
- 4.Taxa pentru eliberarea certificatelor,autorizatiilor,avizelor
- 5.Taxa pentru folosirea mijl.de reclama si publicitate
- 6.Impozitul pe spectacole
- 7.Taxa hoteliera
- 8.Taxe speciale
- 9.Alte taxe locale

1.IMPOZITUL PE CLADIRI in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare cuprinse intre 0,08%- 0,2% asupra valori impozabile a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii exprimata in lei se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite a acesteia,exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/mp astfel:

Tipul cladiri	Val.impozabila lei/mp	
	Cladire cu inst. electrica,de apa,de canal si de incalzire	Cladire fara inst. electrica de apa, de canal si de incalzire
0	1	2
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic	1079	648
B.Cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa din valatuci sau termic si sau chimic	324	217
C.Cladire anexa din beton armat	217	190
D.Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn	136	81

- E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D
- F. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol sau la mansarda, utilizate in alt scop decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D

75% din suma care s-ar aplica cladirii

50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul loc., de zona unde este amplasata cladiria. Garcov are rangul IV-1, 10 si Ursa are rangul V-1, 05.

Val. impozabila a cladirii, determinate in urma calculului se reduce in functie de anul terminari acesteia dupa cum urmeaza:

a. cu 50% - pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani. La data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

b. cu 30% - pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 ani si 100 ani. . La data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

c. cu 10% - pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30-50 ani. . La data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

In cazul persoanelor juridice impozitul pe cladirile rezidentiale se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08% - 0,2% asupra valori impozabile a cladirii.

In cazul persoanelor juridice impozitul pe cladirile nerezidentiale se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2% - 1,3% inclusiv, asupra valori impozabile a cladirii

Pentru cladirile proprietate publica sau private a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta dupa caz persoanelor juridice se stabileste taxa pe cladiri care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatorilor titularilor dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz, in conditiile similare impozitului pe cladiri.

Impozitul pe cladirii se plateste anual in 2 rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pe intregul an pana la 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de pana la 10% stabilita prin hotararea consiliului local.

Daca impozitul pe cladiri este de pana la 50 lei se plateste integral pana la primul termen.

#### IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul pe teren se datoreaza catre bugetul local al comunei in care este amplasat terenul.

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta teren cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in Ha cu o valoare cuprinsa intre 711-1788 lei la rang IV Garcov si cu o valoare cuprinsa intre 569-1422 lei la rang V Ursa.

In cazul unui teren amplasat in intravilan la alta categorie decat cea de teren cu constructii, impozitul se obtine prin inmultirea sup. terenului exprimata in Ha cu suma prevazuta in urmatorul tabel:

Teren arabil	31 lei
Pasune	24 lei
Faneata	24 lei
Vie	51 lei
Livada	58 lei
Padure	31 lei
Teren cu apa	17 lei

Suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie care este de 1,10 la Garcov si 1,00 la Ursa. suprafata se inmulteste cu - lei pe Ha., inmultit cu coeficientul de corectie de 1,10. Termenele de plata sunt aceleasi ca la cladiri.

Impozitul pe terenul extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimat in Ha cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator.

Pentru terenurile proprietate publica sau private a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta dupa caz persoanelor juridice se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatorilor titularilor dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren.

Teren cu constructii	33 lei
Teren arabil	57LEI
Pasune	31LEI
Faneata	31LEI
Vie pe rod	53LEI

Livada pe rod	51-59lei
Padure	8-17 lei
Teren cu apa	1-6 lei
Teren cu amenajari piscicole	27-36lei

Impozitul pe teren se plateste anual in 2 rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pe intregul an pana la 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de pana la 10% stabilita prin hotararea consiliului local.

Daca impozitul pe cladiri este de pana la 50 lei se plateste integral pana la primul termen.

#### TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Contribuabili care detin mijloace de transport cu tractiune mecanica, datoreaza o taxa anuala in functie de capacitatea cilindrica a acestora pentru fiecare 200 cm.cubi sau fractiune din acestia astfel:

Tipuri de autovehicule	Suma in lei ptr. fiecare grupa de 200 cm.cubi sau fractiune
1.Motociclete , tricicluri, cvatricicluri,si auto.cu capacitatea Cilindrica pana la 1600 cm.cubi inclusive	8
2 .Motociclete , tricicluri, cvatricicluri,si auto.cu capacitatea Cilindrica de peste 1600 cm.cubi	11
3.Auto cu capacitatea cilindrica intre 1601-2000 cm.cubi	20
4.Auto cu capacitatea cilindrica intre 2001-2600 cm cubi	78
5.Auto cu capacitatea cilindrica intre 2601-3000 cm.cubi	156
6.Auto cu capacitatea cilindrica peste -----3001 cm.cubi	313
7.Autobuze, autocare si microbuze	27
8.Alte vehicule cu masa pana la 12 to si auto. de teren din productia interna	33
9.Tractoare inmatriculate	43

Remorci,semiremorci sau rulote

Masa totala max.autorizata	Taxa
a.Pana la 1 tona inclusiv	11
b.Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	37
c.Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	57
d.Peste 5 tone	76

Autovehiculele de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone se calculeaza conform art.470 alin.5 din legea 227/2015 si se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.Modul de plata si termenele sunt aceleasi ca la cladiri si teren.

#### TAXA PTR.ELIBERAREA CERTIFICATELOR,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Taxa ptr.eliberarea certif.de urbanism in mediul urban	Taxa	Taxa propusa 2023
a.Pana la 150 mp inclusiv	5 - 6	6
b.Intre 151-250 mp	6 - 7	6
c.Intre 251-500 mp	7 - 9	8
d.Intre 501-750 mp	9 -12	11
e.Intre 751-1000 mp	12-14	13
f.Peste 1000 mp	14 plus 0,01 bani ptr. fiecare mp ce depaseste 1000mp	
Taxa ptr.eliberarea certif.de urbanism in mediul rural este egala cu 50 % din taxa ptr.eliberarea certif.de urbanism in mediul urban		

Art.474,alin.14.Taxa ptr.eliberarea autorizatiei de construire chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,situate pe caiile si in spatiile publice,precum si ptr.amplasarea corpurilor si a	Intre 0-8 lei inclus.ptr. fiecare mp de sup. ocupata de constr.	8
---	---	---

panourilor de afisaj a firmelor si reclamelor.

Art.474,alin.15.Taxa ptr.eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa,canalizare,gaze termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu.	Intre 0-13 lei inclusiv ptr.fiecare racord.	14
Art.474,alin.4.Taxa ptr. avizarea certif.de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primar	16	
Art.474,alin.16.Taxa ptr.eliberarea certif.de nomenclatura stradala si adresa	10	
Art.475,alin.1.Taxa ptr.eliberarea autorizatiei de functionare	21	
Art.475,alin.2.Taxa ptr.eliberarea atestatului de produ.	52	
Art.477,alin.5. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate din valoarea serviciilor de reclama si publicitate	Intre 1% si 3% inclusiv	3%
Art.478,alin.2.Taxa ptr.afisaj in scop de reclama si publicitate: a.In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica.	33	
b.In cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj,ptr. reclama si publicitate.	24	

#### ALTE TAXE LOCALE

Art.486,alin.2.Taxa zilnica ptr.detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	intre 0-13lei/zi	13
TAXE SPECIALE		
Taxa anuala ptr.vehiculele lente	Intre 0-34 lei/an	34
Eliberarea de catre consiliul local de adeverinte	Intre 2-4 lei	2
Eliberarea certif.de atestare fiscala,de rol	4	4

-Taxa trecere pod	100 lei
-Taxa masurare terenuri proprietate ale cetatenilor din comuna	50 lei
- taxa comert stradal	10 lei
Chirii in spatiile apartinand consiliului local:	5 lei mp /luna
Taxa inregistrare vehicule in suma de 50lei,formata astfel..	
-taxa eliberare certificat	20lei
-taxa eliberare numere	30lei

Se stabilesc taxe pentru inchirierea Caminelor Culturale de pe raza comunei Garcov si sat Ursa pentru anul 2022 dupa cum urmeaza

-pentru **nunti si botezuri** pe langa taxa de inchiriere stabilita in valoare de 3000lei se mai plateste si o garantie materiala rambursabila de 1000lei din care se retine contravaloarea curentului electric,a apeii consumate si eventualele distrugerii la mobilier sau a cladirii.

-pentru **majorate,zile onomastice** se stabileste taxa de inchiriere de 2000lei iar pe langa taxa de inchiriere se va mai plati o garantie materiala rambursabila de 1000lei din care se va retine curentul electric si eventualele distrugerii de mobilier sau a cladirii.

-pentru **organizarea meselor cu ocazia inmormantarilor,pomenilor si parastaselor** nu se plateste taxa de inchiriere dar se plateste o garantie materiala rambursabila de 300lei din care se retine curentul electric si apa consumata iar caminul se inchiriaza pe cel mult 3zile.In cazul in care predarea nu se face in a treia zi se va retine integral garantia materiala.

-inchirierea Caminelor Culturale pentru **nunti si botezuri** se face in zilele de Vineri pana Luni dimineata la orele 8,00 si se va retine din garantia materiala inca 1000lei pentru fiecare zi de intarziere,taxa de inchiriere.

-pentru **spectacole de orice natura** se plateste o taxa fixa de 300lei cu exceptia celor organizate in cinstea Zilei Nationale a Romaniei.

-inchirierea caminelor culturale pentru orice fel de **seri distractive** este de 2000lei cu o garantie de 1000lei

-pentru **spectacole si concursuri organizate de elevi** nu se percepe nici o taxa

- pentru **activitati politice,electorale si adunari cetatenesti** caminele culturale vor fi puse la dispozitia organizatorilor gratuit

**-taxa desfacere casatorie (divort)** este in valoare de 500lei  
**-taxa inchiriere stadion** in vederea organizarii de nunti,botezuri sau alte activitati in valoare de 3000lei cu o garantie de 1000lei

**-taxa inchiriere mese** este 30lei cu o garantie 100lei

**-taxa inchiriere scaune** este de 10lei cu o garantie de 100lei

Garantiile pentru mese si scaune se vor restitui daca nu au existat distrugerii.

Luand acestea in considerare,compartimentul impozite si taxe va propune adoptarea unei hotarari in ceea ce priveste stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023

REFERENT  
CIORECAN MIHAELA-NUTY